



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Viesītes komunālā pārvalde

Reģistrācijas Nr. 55403000541,
Smilšu ielā 2, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5237,
Tālr. 25440203, 26548136, 22822103, e-pasts napa@viesites-kp.lv www.viesites-kp.lv

**ĀRKĀRTAS DALĪBNIKU SAPULCES
PROTOKOLS**

Jēkabpilī

2026. gada 28. janvārī

Nr. 01/2026

Dalībnieku sapulce sasaukta saskaņā ar Publiskās personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma (turpmāk – Kapitālsabiedrību pārvaldības likums) 14. panta pirmo daļu, 66. panta pirmās daļas 12. un 13. punktu, 66. panta trešo daļu, 68. panta otro daļu, 70. panta pirmo daļu, 107. panta otrās daļas 10. punktu. Sapulci sasauca Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde” (turpmāk arī – Sabiedrība) valdes loceklis Māris Blitsons ar 12.01.2026. paziņojumu par dalībnieku sapulces sasaukšanu Nr. 1-6/9.

Sapulce atklāta: 2025. gada 28. janvārī plkst. 14:00

Sapulces norises vieta: Jaunā iela 31C, Jēkabpils, Jēkabpils novads.

Sabiedrības pamatkapitāls:

parakstītais pamatkapitāla lielums – EUR 2534420,- (divi miljoni pieci simti trīsdesmit četri tūkstoši četri simti divdesmit *euro* 00 centi);
apmaksātā pamatkapitāla lielums – EUR 2534420,- (divi miljoni pieci simti trīsdesmit četri tūkstoši četri simti divdesmit *euro* 00 centi);
balsstiesīgā pamatkapitāla lielums – EUR 2534420,- (divi miljoni pieci simti deviņi tūkstoši četri simti divdesmit *euro* 00 centi);
vienas kapitāla daļas nominālvērtība – 1 (viens) *euro*, visu (100%) kapitāla daļu turētājs ir Jēkabpils novada pašvaldība.

Dalībnieku sapulcē piedalās:

1. Uldis Skreivers – Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektors, kapitāla daļu turētāja pārstāvis (pārstāvēts 100% balsstiesīgā pamatkapitāla).
2. Natālija Dardete – Jēkabpils novada pašvaldības Kapitālsabiedrību pārvaldības nodaļas vadītāja, bez balsstiesībām.
3. Ruta Ivanova – Jēkabpils novada pašvaldības Kapitālsabiedrību pārvaldības nodaļas eksperts, bez balsstiesībām.
4. Aīga Mikušāne – Jēkabpils novada pašvaldības Kapitālsabiedrību pārvaldības nodaļas eksperts, bez balsstiesībām.
5. Māris Blitsons – SIA “Viesītes komunālā pārvalde” valdes loceklis, bez balsstiesībām.
6. Līgita Rieksta – SIA “Viesītes komunālā pārvalde” grāmatvede, bez balsstiesībām.
7. Sintija Venediktova-Goba – SIA “Viesītes komunālā pārvalde” jurists, bez balsstiesībām.

Sapulces vadītājs: Uldis Skreivers

Uldis Skreivers (dalībnieku sapulces vadītājs) par sapulces protokolistu ieceļ SIA „Viesītes komunālā pārvalde” juristi Sintiju Venediktovu-Gobu.

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis Uldis Skreivers (sapulces vadītājs) apstiprina sapulces darba kārtību.

Dalībnieku sapulces darba kārtība:

1. Grozījumi VTDS.
2. Budžeta un investīciju plāna 2026.gadam apstiprināšana.
3. Citi jautājumi.

1. Grozījumi VTDS

U. Skreivers, M. Blitsons

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis Uldis Skreivers (sapulces vadītājs) dod vārdu SIA "Viesītes komunālā pārvalde" valdes loceklim M.Blitsonam.

Valdes loceklis informē dalībnieku sapulci par izmaiņām Vidēja termiņa darbības stratēģijā 2024-2026.gadam.

Stratēģijā tiek precizēts: sadaļas - 2.6.1.Kapitālsabiedrības organizatoriskā shēma, 3.6 Finanšu mērķi, pielikumā Nr.1 - peļņas-zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu rādītāji, pielikumā Nr.2 - bilances rādītāji, pielikumā Nr.3 - finanšu darbības efektivitāti raksturojošie rezultatīvie rādītāji, atbilstoši prognozētajiem rādītājiem 2026. gadam, kā arī 2023.un 2024 gadu plāni nomainīti uz faktisko izpildi (pielikums Nr.1).

Valdes loceklis lūdz apstiprināt grozījumus 1., 2. un 3. pielikumos, kā arī grozījumus SIA "Viesītes komunālā pārvalde" Vidēja termiņa darbības stratēģijā 2024.-2026.gadam.

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 14.panta pirmo daļu, 65.panta otro daļu, 66.panta pirmās daļas 12.punktu,

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis nolemj:

1.1. Apstiprināt grozījumus SIA "Viesītes komunālā pārvalde" Vidēja termiņa darbības stratēģijā 2024.-2026.gadam (1.pielikums).

1.2. SIA "Viesītes komunālā pārvalde" valdei nodrošināt Vidēja termiņa darbības stratēģijas 2024.-2026.gadam grozījumu publicēšanu sabiedrības tīmekļvietnē.

2.

Budžeta un investīciju plāna 2026.gadam apstiprināšana

U. Skreivers, M. Blitsons, N. Dardete, R.Ivanova

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis Uldis Skreivers (sapulces vadītājs) dod vārdu Kapitālsabiedrību pārvaldības nodaļas ekspertei Rutai Ivanovai.

R.Ivanova - SIA "Viesītes komunālā pārvalde" budžeta un investīciju plānu par 2026. gadu iesniegusi 16.12.2025., reģistrēts DVS Nr. 2.5-3/25/5829, precizējumi iesniegti 06.01.2026., reģistrēti DVS ar Nr. 2.5-3/26/30, un 12.01.2026. reģistrēts DVS ar Nr. 2.5-3/26/104.

Eksperte izskatījusi iesniegtos dokumentus. Galīgā analīze tiek veikta precizētajam budžeta un investīciju plānam par 2026. gadu (3.variantam).

1. SIA "Viesītes komunālā pārvalde" 2026.gada budžetā plānots kopējā **neto apgrozījuma** samazinājums par 2,28%, **kopējo ražošanas izmaksu** samazinājums par 0,19%. Uzņēmums 2026.gadu plāno noslēgt ar **bruto peļņu 103247 euro**, kas ir par 13% mazāk kā plānots 2025. gadam, plāno **neto peļņu vai zaudējumus 0 euro**, 2025. gadā bija plānota neto peļņa 19141 euro. **Neto rentabilitāte** 2026. gadā 0%, ar tendenci samazināties, salīdzinot ar 2025. gadā plānoto 2,6 %. Nav pārliecības, ka faktiski spēs sasniegt plānoto. Eksperte aicina valdi pamatot plānoto rezultātu, pavadvēstulē tas netika darīts. Lielākie Neto zaudējumiem tiek plānoti pakalpojuma "Ūdens apgāde un kanalizācija" 33806 euro, iespējams, jāpārskata tarifi.
2. Uz 2026. gada beigām plānots **naudas līdzekļu** palielinājums par 67936 euro. jeb par 25,92% vairāk, salīdzinot ar 2025.gadā plānoto.
3. Iesniegts **Ieguldījumu plāns** par kopumā 2 389 000 euro.
4. **Debitoru parāda** aprites dienas 2026. gadā plānotas 67, savukārt **Kreditoru parāda** aprite plānota 2026. gadā 72 dienas.
5. **Administrācijas izmaksu** pieaugums salīdzinot ar 2025. gadu plānots par 3% lielāks. Administrācijas izmaksu īpatsvars kopējos izdevumos 16%, nemainīgs salīdzinot ar 2025.

gada plānu.

6. **Kopējās likviditātes** rādītājs 2026. gadā plānots 3,63 un liecina, ka uzņēmums ir maksāspējīgs īstermiņā.
7. Ņemot vērā sniegto finanšu informāciju, **nav pazīmes par atbilstību GNU** (grūtībās nonācis uzņēmums).
8. 2026. gadā plānots, salīdzinot ar 2025.gada izpildes prognozi, **personāla izmaksu** pieaugums 8,79% . Valde iesniegtajā budžeta plānā **personāla izmaksu attiecību pret ieņēmumiem** 2025.gadā prognozē 47,31% un 2026.gada budžetā prognozē 43,53% apmērā.
9. Ņemot vērā, ka nav informācijas par kopējām personāla izmaksām un ieņēmumiem kapitālsabiedrībā 2025.gadā, jo gada pārskats par 2025.gadu vēl nav apstiprināts, secinājumi tiek pamatoti ar kapitālsabiedrības sniegto informāciju par prognozējamo kopējo personāla izmaksu un ieņēmumu apmēru 2025.gadā. 2026.gada budžeta projektā ietvertais darbinieku skaits, prognozējamās mēnešalgas un piemaksas, to aprēķins dod pamatu secināt, ka, ja amatalgas un amata vienību skaitu apstiprina kā maksimāli pieļaujamas, **valde var nodrošināt 2026.gadam atlīdzības jomā noteikto ierobežojumu izpildi**, ja izpildās valdes plānotais ieņēmumu apjoms.
10. Ņemot vērā, ka veikti grozījumi vidēja termiņa darbības stratēģijā, plānotais budžets nodrošinās finanšu mērķu sasniegšanu 2026. gadā.
11. Sastādītais 2026. gada budžets nodrošinās kapitālsabiedrības darbības funkcijas.

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis Uldis Skreivers (sapulces vadītājs) dod vārdu SIA “Viesītes komunālā pārvalde” valdes loceklim M.Blitsonam.

Valdes loceklis informē dalībnieku sapulci par Sabiedrības budžeta plānu 2026.gadam. Plāns sastādīts pamatojoties uz vēsturisko ieņēmumu un izdevumu datiem par pakalpojumu nodrošināšanu, ņemot vērā tendences pēdējos gados.

Ņemot vērā noteiktos ierobežojumus atalgojumam, atalgojuma politiku valstī un pašvaldības uzdevumu darbinieku atalgojums paliek nemainīgs.

Siltumapgāde plānojam startēt ALTUM Eiropas Savienības fondu uzsaukumā par jaunu katliekārtu, siltumtrašu un siltummezglu izbūvi un uzstādīšanu.

Ūdensapgāde un kanalizācijā plānojam sagatavot jaunu tarifu iesniegšanai pašvaldībā apstiprināšanai, jo faktiskās izmaksas nesedz plānotos ieņēmumus.

Turpināsim atjaunot un pilnveidot ūdens sagatavošanas iekārtas. Risināsim jautājumus par notekūdeņu izplūdes atbilstību ministru kabineta noteikumiem par attīrītu notekūdeņu novadīšanu vidē, iespējām samazināt elektroenerģijas patēriņu objektos.

Dzīvojamo māju pārvaldīšanā, ņemot vērā jaunus pārvaldīšanas līgumus un uzkrājumus, veiksīm tehniskās apsekošanas atzinumu izstrādi, ūdensvadu un kanalizācijas inženierkomunikāciju nomaiņu, logu un durvju nomaiņu, atsevišķām mājām atbilstoši dzīvokļu īpašnieku pieņemtajiem lēmumiem un īpašnieku nodrošinātajam finansējumam. Atsevišķos gadījumos piesaistot ALTUM DMR programmu vai citu finansējumu. Nodrošināsim ēku un to komunikāciju ikdienas uzturēšanu un apkalpošanu.

Risināsim jautājumu par ēku Lapu iela 5, Viesītē.

Kapitālsabiedrību pārvaldības nodaļas vadītāja Natālija Dardete aicina Valdes loceklim Mārim Blitsonam sagatavot informāciju par risinājumiem un veiktajām darbībām izmaksu samazināšanai ūdensapgādes pakalpojuma nodrošināšanā līdz dalībnieku sapulces sēdei 2026.gada aprīlī, kurā notiks darbības izvērtēšana.

Valdes loceklis lūdz apstiprināt 2026.gada Budžeta un investīciju plānu.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66. panta trešā daļa noteic, ka dalībnieku sapulce pilda padomes uzdevumus, ja sabiedrībā nav izveidota padome, savukārt, likuma 78. panta pirmā daļa noteic, ka attiecībā uz padomes darbību un kompetenci piemērojami šā likuma 107. panta noteikumi - tajā skaitā, apstiprināt ikgadējo budžetu un uzraudzīt tā izpildi (likuma 107. panta otrās daļas 10. punkts).

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 14.panta pirmo daļu, 65.panta otro daļu, 66.panta pirmās daļas 13.punktu, 66.panta trešā daļu, 107.panta otrās daļas 10.punktu, likuma "Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam" 83.pantu

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis nolemj:

- 2.1. Apstiprināt SIA "Viesītes komunālā pārvalde" 2026. gada budžeta un investīciju plānu (2.pielikums).
- 2.2. Saskaņot 2026.gada budžeta projektā ietvertu darbinieku skaitu, prognozējamās mēnešalgas un piemaksas, kā maksimāli pieļaujamas.
- 2.3. Uzdot valdei nodrošināt, ka 2026. gadā kopējo kapitālsabiedrības personāla izmaksu attiecība pret kopējiem kapitālsabiedrības ieņēmumiem nepalielinās salīdzinājumā 2025.gadu.
- 2.4. Valdei attiecībā uz budžeta izpildi un 2026.gadā publiskajā sektorā noteiktajiem atlīdzības ierobežojumiem jārikojas kā krietnam un rūpīgam saimniekam, kā arī labā ticībā saskaņā ar normatīvajā regulējumā noteikto un dalībnieku sapulces lēmumu.

3.

Citi jautājumi.

U. Skreivers, M. Blitsons

Citu jautājumu izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai nav.

Dalībnieku sapulces vadītājs Sabiedrības kapitāla daļu turētāja pārstāvis Uldis Skreivers
dalībnieku sapulci slēdz plkst. 14.40

Sapulces vadītājs	(paraksts*)	U. Skreivers
Sēdes protokoliste	(paraksts*)	S.Venediktova-Goba

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKU PARAKSTU